



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

RELATÓRIO DE VISTORIA

I. DADOS DO CONTRATO E IDENTIFICAÇÃO DO DOCUMENTO

Identificação: DFCR-RSM-RV-059-2024	Data da Vistoria: 04/04/2024
	Data do Relatório de Vistoria: 08/04/2024
Identificação do Contrato: CONTRATO SELT Nº 20/2021 – EDITAL CRI nº 0001/2020	
Objeto do Contrato: Concessão da infraestrutura de transporte do trecho da RSC-287, trecho Tabai – Santa Maria (km 28,03 ao km 232,54)	
Concessionária: Rota de Santa Maria - RSM	
Assunto: Vistoria em Campo - Faixa de Domínio	

II. CONSIDERAÇÕES INICIAIS E CONTEXTUALIZAÇÃO

- Este relatório foi elaborado após a vistoria realizada pela SEPAR/DFCR na data de 04 de abril de 2024, sendo efetuada pelos servidores Ricardo Girardi e Jane Teresinha Compassi Dutra;
- A SEPAR/DFCR procedeu a vistoria em locais da faixa de domínio da RSC 287, onde foi possível constatar a abertura de novos acessos, a partir da construção de edificações comerciais e residenciais, junto a rodovia, após a Assunção pela Concessionária;
- No Item 4.2.3.1 do Contrato de Concessão SELT nº 20/2021 é registrado que “A *assunção da rodovia pela Concessionária lhe transfere a responsabilidade pela gestão dos bens listados no Termo de Arrolamento e Transferência de Bens, abrangendo não apenas os Bens Reversíveis, mas todo e qualquer parte integrante do Sistema Rodoviário concedido pelo Estado do Rio Grande do Sul*”;
- Ademais no Item 7.3.1 do Contrato de Concessão SELT nº 20/2021 descreve que “A *Concessionária é responsável por manter a integridade da faixa de domínio do Sistema Rodoviário por todo o período da Concessão, inclusive adotando as providências necessárias à sua desocupação se e quando invadida por terceiros*”;
- A obrigação de prestação de informações pela Concessionária consta no Item 12.1.2 do Contrato de Concessão SELT nº 20/2021, descrito que deve “*Apresentar ao Poder Concedente e à AGERGS, no prazo por eles estabelecido, informações adicionais ou complementares que estes venham formalmente a solicitar*”;
- O Item 13.4 do Contrato de Concessão SELT nº 20/2021 registra que “O *Poder Concedente e a AGERGS, ou terceiro por estes autorizados, terão acesso irrestrito ao Sistema Rodoviário, assim como aos Bens da Concessão, a qualquer tempo, para exercer suas atribuições*”.



Secretaria de Parcerias e Concessões
Departamento de Fiscalização de Concessões Rodoviárias
Av. Borges de Medeiros, nº 1501 - CAFF - 10º andar
Porto Alegre/RS - CEP 90.119-900
Fone: (51) 3288 1155 | dfcr@separ.rs.gov.br



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

III. DESCRITIVO E DOCUMENTAÇÃO DA VISTORIA

- a) Na data da vistoria foram percorridos 204,51 km da RSC 287 concedidos à Rota de Santa Maria, no trajeto foram realizadas paradas para inspeção de locais da faixa de domínio, onde foi possível constatar a abertura de novos acessos, a partir da construção de edificações comerciais e residenciais junto a rodovia;
- b) Os registros observados em campo e as informações de localização estão apresentadas em anexo a este relatório.

IV. CONSIDERAÇÕES FINAIS

- a) Os locais identificados e vistoriados pela SEPAR/DFCR não constam no Cadastro Inicial ou no último Relatório de Monitoração da Faixa de Domínio e Canteiro Central da Rodovia, entregue e aceito por esta fiscalização;
- b) A Concessionária é responsável pela Gestão da Faixa de Domínio da RSC 287, desde a Assunção da rodovia;
- c) Os novos acessos identificados são frutos da construção de edificações comerciais e residenciais, junto a rodovia, após a assunção pela Concessionária;
- d) Com base no Item 12.1.2 do Contrato de Concessão SELT nº 20/2021, a Concessionária fica notificada para apresentar cópia do documento de Aprovação dos Projetos de Interesse de Terceiros e os Termos de Permissão de Uso, no prazo máximo de dez (10) dias, contados a partir do recebimento do presente ofício;
- e) Os registros fotográficos coletados em campo, seguem em anexo a este relatório. Por fim, como elemento acessório, disponibiliza-se um arquivo em formato *kmz*, onde constam diversas imagens, visando auxiliar a Concessionária.

Este é o relatório,

Eng. Civil Drº. Ricardo Girardi

Divisão de Fiscalização de Operação e Manutenção
Secretaria de Parcerias e Concessões

Adv. Jane Teresinha Compassi Dutra

Divisão de Fiscalização de Operação e Manutenção
Secretaria de Parcerias e Concessões

Engª. Civil MSc. Maria Cristina Ferreira Passos

Diretora do Departamento de Fiscalização de Concessões Rodoviárias
Secretaria de Parcerias e Concessões

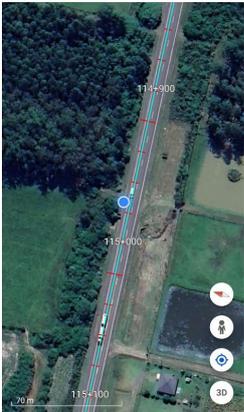


Secretaria de Parcerias e Concessões
Departamento de Fiscalização de Concessões Rodoviárias
Av. Borges de Medeiros, nº 1501 - CAFF - 10º andar
Porto Alegre/RS - CEP 90.119-900
Fone: (51) 3288 1155 | drcr@separ.rs.gov.br



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

ANEXO - REGISTRO FOTOGRÁFICO COLETADO EM CAMPO

ID	Localização	Km	Sentido	Registros Fotográficos	
01		114+950	Crescente	 <p>29,70229S 52,55305W 344° N Vera Cruz Vitoria - RSC 287 4 de abr. de 2024 10:53:39</p>	 <p>29,70241S 52,55315W 16° N Vera Cruz Vitoria - RSC 287 4 de abr. de 2024 10:53:52</p>
				 <p>29,70241S 52,55327W 42° NE Vera Cruz Vitoria - RSC 287 4 de abr. de 2024 10:54:02</p>	 <p>29,70241S 52,55327W 2° N Vera Cruz Vitoria - RSC 287 4 de abr. de 2024 10:54:07</p>



Secretaria de Parcerias e Concessões
Departamento de Fiscalização de Concessões Rodoviárias
Av. Borges de Medeiros, nº 1501 - CAFF - 10º andar
Porto Alegre/RS - CEP 90.119-900
Fone: (51) 3288 1155 | dfcr@separ.rs.gov.br



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

ID	Localização	Km	Sentido	Registros Fotográficos
02		182+040	Crescente	



Secretaria de Parcerias e Concessões
 Departamento de Fiscalização de Concessões Rodoviárias
 Av. Borges de Medeiros, nº 1501 - CAFF - 10º andar
 Porto Alegre/RS - CEP 90.119-900
 Fone: (51) 3288 1155 | dfcr@separ.rs.gov.br



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

ID	Localização	Km	Sentido	Registros Fotográficos
03		182+170	Decrescente	<p>29,72811S 53,20388W 175° S Vistoria - RSC 287 4 de abr. de 2024 15:43:11</p>
				<p>29,72814S 53,20311W 242° SW - Agudo Vistoria - RSC 287 4 de abr. de 2024 15:45:48</p>
				<p>29,72804S 53,20363W 203° SW - Agudo Vistoria - RSC 287 4 de abr. de 2024 15:45:07</p>



Secretaria de Parcerias e Concessões
Departamento de Fiscalização de Concessões Rodoviárias
Av. Borges de Medeiros, nº 1501 - CAFF - 10º andar
Porto Alegre/RS - CEP 90.119-900
Fone: (51) 3288 1155 | dfcr@separ.rs.gov.br



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

ID	Localização	Km	Sentido	Registros Fotográficos	
04		193+380	Decrescente		



Secretaria de Parcerias e Concessões
 Departamento de Fiscalização de Concessões Rodoviárias
 Av. Borges de Medeiros, nº 1501 - CAFF - 10º andar
 Porto Alegre/RS - CEP 90.119-900
 Fone: (51) 3288 1155 | dfcr@separ.rs.gov.br



24040000003212

Nome do documento: DFCR-RSM-RV-059-2024_Vistoria_FxDominio.pdf

Documento assinado por	Órgão/Grupo/Matrícula	Data
Ricardo Girardi	SEPAR / DFCR / 3208770	08/04/2024 16:11:27
Jane Teresinha Compassi Dutra	SEPAR / DFCR / 4327870	08/04/2024 16:13:11
Maria Cristina Ferreira Passos	SEPAR / DFCR / 192123101	09/04/2024 15:28:24

